

Helle 2-Zimmer-Wohnung in Lörrach am Landschaftspark Grütt

mit Küche, Bad, Putzkammer, großem Balkon und Stellplatz

Adresse: Wintersbuckstraße 51, 79539 Lörrach
Objektzustand: Erstbezug nach Renovierung
nicht möbliert, Küche bekachelt
Haus und Umgebung gut gepflegt
Größe: ca. 44,7 m²
Heizungsart: Zentralheizung / Gas
Bezugsfrei ab: 1. November 2014
Miete (kalt): 380 €
Nebenkosten: ca. 175 € (incl. Kabel-TV)
Kautions: 3 Monats-Kaltmieten = 1.080 €

Objektbeschreibung:

Die helle 2-Zimmer Wohnung befindet sich im 4.Obergeschoss und ist ruhig gelegen. Ab und zu hört man die Kirchenglocken in dem gepflegten Stadtviertel. Die Wohnung wurde komplett neu renoviert und verfügt über einen Kabel-TV-Anschluss.

Ausstattung:

- ▶ Landhaus-Stiel: Rauputz und Holzboden
- ▶ Gegensprechanlage zur Haustür (kein Aufzug)
- ▶ Abschließbare Dachbodenparzelle (+ Trockenraum direkt über der Wohnung)
- ▶ Abschließbare Kellerparzelle (Wachmaschine wird in der Küche angeschlossen)

Lage:

Die Wohnung hat durch Ihre zentrale Lage eine ideale Anbindung an die städtische Infrastruktur und die öffentlichen Verkehrsmittel. Durch die, 10 Gehminuten entfernte, Bahnhaltestelle (Schwarzwaldstrasse), ist jedes Ziel gut zu erreichen. Einkaufsmöglichkeiten befinden sich auch in unmittelbarer Nähe.

Bewerben:

Kontakt: Familie Riechert 07627 / 97 25 00 Besichtigungstermin nach Vereinbarung.

> Video Rundgang: http://youtu.be/7ouVh_-6Ibc (noch unrenoviert)

Stand: 08/2014



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Küche



Bad

